

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Außerdem anwesend:	BV Hans-Peter Morlock OV Thomas Sannert OV ´in Sieglinde Rohrer Herr Reinhold Möhrle Herr Sven Holder Herr Koencke, Presse 2 Zuhörer
--------------------	--

Abwesend (Name und Grund):	GR Joachim Fuchs (E)
----------------------------	----------------------

Schriftführer:	Herr Ralf Springmann
----------------	----------------------

Zur Beurkundung:

Vorsitzender: (Dieter Bischoff)	Datum:
------------------------------------	--------

Schriftführer: (Ralf Springmann)	Datum:
-------------------------------------	--------

Gemeinderat: (Jens Graf)	Datum:
-----------------------------	--------

Gemeinderätin: (Tanja Braun)	Datum:
---------------------------------	--------

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Tagesordnung:

1. Aufhebung Benutzungs- und Entgeltordnung (GR 90/2011)
für Schlachthäuser
2. Gebührenkalkulation Wasser (GR 91/2011)
3. Standortkonzeption des Justizministeriums
zur Notariatsreform, Auflösung des Notari-
ats in Pfalzgrafenweiler (GR 94/2011)
4. Bestellung der Mitglieder des Gutachterausschusses (GR 97/2011)
5. 3. Satzung zur Änderung des förmlich fest
gesetzten Sanierungsgebiets Ortskern III (GR 98/2011)
5. Leasingvertrag für ein Dienstwagen (GR 96/2011)
6. Verabschiedung Haushaltsplan mit Eigenbetrieben 2012 (GR 95/2011)
7. Baubeschluss Kanalsanierung Killweg (GR 98/2011)
8. Baubeschluss Kanal Mahdgasse / Wiesengrund (GR 101/2011)
(GR 102/2011)
9. Informationen / Anfragen

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere
20 Gemeinderäte (Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Zu Beginn der Sitzung begrüßt Bürgermeister Bischoff alle Anwesenden, insbesondere die Zuhörer. Auf Nachfrage stellt er fest, dass keine Fragen an die Verwaltung oder das Gremium gerichtet werden.

**Aufhebung der Benutzungs- und Entgeltordnung für die Gemein-
schlachthäuser Pfalzgrafenweiler und Edelweiler**
AZ.: 752.03; 740

Vorlage Drucksachenliste Nr. 90/2011:

*Nachdem der Gemeinderat Pfalzgrafenweiler in seiner Sitzung am 25. Oktober 2011 beschlossen hat das Schlachthaus in Pfalzgrafenweiler zu schließen, und das Schlachthaus in Edelweiler schon seit längerem privatisiert worden ist, ist die Benutzungs- und Entgeltordnung für die Gemein-
schlachthäuser Pfalzgrafenweiler und Edelweiler aufzuheben.*

Diskussion:

Bürgermeister Bischoff verweist auf die Ausführungen in der Vorlage. Nachdem der Gemeinderat beschlossen habe, das Schlachthaus in Pfalzgrafenweiler zum Jahresende zu schließen, sei dieser Beschluss reine Formsache.

Der Vorsitzende fasst die Diskussion zusammen und stellt fest, dass der Gemeinderat folgenden einstimmigen Beschluss gefasst hat:

Beschluss: (Einstimmig)

Der Gemeinderat stimmt der beiliegenden Aufhebungsvereinbarung zu.

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere
 20 Gemeinderäte
 Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle

(Normalzahl: 21 Mitglieder)
 Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Kalkulation Wassergebühren 2012
AZ.: 815.31

Vorlage Drucksachenliste Nr. 91/2011:

In der beiliegenden Kalkulation wurden die Ansätze für den Wirtschaftsplan 2012 benutzt. Die Aufstellung über die Gebührenunterdeckung wurde um das Jahr 2010 aktualisiert. Trotz einer steigenden Wasserabnahme musste der Wasserpreis leicht auf 2,13 € angehoben werden. Dies erfolgte aufgrund steigender Kosten insbesondere bei der Betriebskostenumlage des ZV Schwarzbrunnen. Grund sind gestiegene Energiekosten beim Strombezug und rückgehende Stromerlöse (Niedrigwasser, Probleme mit Turbine etc.).

Bei der Höhe der kalkulatorischen Zinsen wurde der Mischzinssatz zwischen Fremdkapital und Eigenkapital ermittelt. Um der allgemeinen Finanzsituation gerecht zu werden wird vorgeschlagen, den Zinssatz auf 3,5 % festzulegen.

Als Gebührenobergrenze wurde der Wert von 2,13 € ermittelt. Eine Erhöhung des Wasserpreises um 0,18 € wird damit notwendig.

Zur gesetzmäßigen Ausübung seines Ermessens wurden dem Gemeinderat folgende Unterlagen mit Übergeben:

1. Ermittlung der Gebührenobergrenze (Kalkulation)
2. Wasserverbrauch und Gemeindebetreff
3. Berechnung der Auflösung von Beiträgen
4. Ermittlung der ausgleichsfähigen Über- und Unterdeckung der Jahre 2008 – 2012
5. Ermittlung des kalkulatorischen Zinssatz
6. Vergleichsgebühren von umliegenden Gemeinden
7. Entwurf der Satzungsänderung

Diskussion:

Bürgermeister Bischoff verweist auf die Ausführungen in der Vorlage. Das Thema Gebührenerhöhung sei bei der GPA-Schlussbesprechung schon diskutiert worden. Herr Möhrle habe die Unterlagen für die Kalkulation der Wassergebühren jetzt aufbereitet.

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
 Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere
 20 Gemeinderäte (Normalzahl: 21 Mitglieder)
 Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Im Kreisdurchschnitt liege man auch mit dem neugeplanten Wert von 2,13 Euro noch nicht im oberen Bereich.

Herr Möhrle führt aus, dass er ein Zahlenblatt erstellt habe. Die ausführliche Kalkulation liege den Unterlagen bei. Den kalkulatorischen Zins habe er mit 3,5 Prozent angerechnet, da der Zinssatz gerade sehr niedrig sei. Der Zuschlag für das öffentliche Interesse sei zum Beispiel die Bereitstellung von Löschwasser.

Bürgermeister Bischoff sagt, dass man zum Thema Abwassergebühren noch keine Aussagen treffen könne. Hier müsse man noch den Abschluss der Umsetzung zur Einführung der abgesplitterten Abwassergebühr abwarten.

Beschluss: (1 Enthaltung)

- 1. Für die Gesamtgemeinde wird eine einheitliche Gebühr festgesetzt.**
- 2. In die Gebührenkalkulation werden alle im Wirtschaftsplan beim Eigenbetrieb Wasser veranschlagten Ausgaben einbezogen. Der beiliegenden Berechnung der kalkulatorischen Kosten wird zugestimmt. Der Mischzinssatz beträgt 3,5 von Hundert, abgeschrieben wird nach der Restbuchwertmethode. Der Auflösungssatz der Kapitalzuschüsse und Beiträge beträgt 5,05 von Hundert.**
- 3. Die Kalkulation vom 30.11.2011 mit der Bemessungsgrundlage von 329.328 cbm und einem Gemeindebetreff von 7.500 cbm wird beschlossen**
- 4. Der Kalkulation wird das Jahre 2012 zu Grunde gelegt. Die Kalkulation ist Bestandteil der Beschlussfassung.**
- 5. Der Gewinn des Jahres 2008 in Höhe von 6.718,00 € wird mit dem Verlust 2009 verrechnet. Der Restverlust in Höhe von 61.720 € wird vorgetragen.**
- 6. Die Gebühr wird auf 2,13 € je cbm festgesetzt.**
- 7. Die als Anlage beigefügte Satzungsänderung wird erlassen.**

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
 Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Standortkonzeption des Justizministeriums zur Notariatsreform
Auflösung des Notariats in Pfalzgrafenweiler
AZ.: 006.64; 022.31

Vorlage Drucksachenliste Nr. 94/2011:

Nachdem die politischen Entscheidungen für die Auflösung der Bezirksnotariate durch die gelb/schwarze Koalition in der vergangenen Legislaturperiode bereits gefallen sind, gibt es für den Notariatsstandort Pfalzgrafenweiler (genauso wie für Dornstetten, Baiersbronn, Alpirsbach, Dornhan) keine Zukunftschance.

Nach Mitteilung des Justizministeriums wird zum 1. Januar 2018 das Notariatssystem in Baden - Württemberg grundlegend geändert. Mit beiliegendem Schreiben wurden alle Standortgemeinden zu einer Stellungnahme zur Standortkonzeption aufgefordert.

Das Land Baden – Württemberg arbeitet bereits seit vielen Jahren an dieser Notariatsreform und hat auch bereits entsprechende Voraussetzungen geschaffen, z.B. die Einführung des elektronischen Grundbuchs. Diese Reform hat für die Gemeinde Pfalzgrafenweiler Vor- und Nachteile. So entfallen die Unterhaltung und der Kostenaufwand der Gemeinde für die angemieteten Räumlichkeiten des Notariats in der Kirchstrasse. Im Gegenzug fällt die Gebührenbefreiung für Amtshandlungen des Notariats bei Geschäften der Gemeinde weg.

Ab 1.1.2018 werden nur noch 2 Notare in FDS und 1 Notar in Horb für die Bürger (und Gemeinden) des Landkreises FDS zur Verfügung stehen. Die Grundakten sind dann zentral im Salamanderbau in Kornwestheim untergebracht. Die Gemeinden mit Einsichtstellen für das Grundbuch müssen damit rechnen, dass die Bürger mit ihren Fragen zu Überfahrtslasten, Leitungsrechten, Eigentumsverhältnissen oder Teilungserklärungen bei Wohnanlagen an der Rathaustüre stehen.

Die Ausbildung zum Bezirksnotar an der Notarakademie wurde schon vor Jahren gestoppt. Dieses Jahr kommt der letzte Prüfungsjahrgang. Danach gibt es keinen Nachwuchs für freie Stellen mehr. Daraus resultiert das Risiko, dass frei werdende Stellen bereits vorzeitig nicht mehr besetzt und die entsprechenden Grundbuchämter auch schon vor 2018 aufgelöst werden können. Rechtlich ist dies bereits ab dem neuen Jahr möglich.

Die Beschlussempfehlung ist deshalb: die Gemeinde muss alles Mögliche dafür tun, dass der örtliche Notar "bis am Schluss" bleibt.

Diskussion:

Bürgermeister Bischoff verweist auf die Ausführungen in der Vorlage. Das wesentliche zum Thema Notariatsreform ergebe sich aus der Vorlage. Die geplante Reform sei seit längerem bekannt. Hieran könne nichts mehr geändert werden. Ziel sei es für die Gemeindeverwaltung, bis im Jahr 2018 hier in Pfalzgrafenweiler das Notariat vor Ort zu halten.

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Gemeinderat Gärtner sagt, dass er es für sehr gut halte, dass die Verwaltung dieses Thema im Gemeinderat aufgerufen habe. Vielen Bürgern sei noch gar nicht bewusst, was die Notariatsreform mit sich bringe. Die Privatisierung der Notariate werde dazu führen, dass man für die Ausgestaltung der Verträge sich eines Rechtsbeistandes bedienen müsse. Einschränkungen würden sich auch für die Gemeinde bei der Umsetzung geben. Es sei letztendlich ein reines Politikum. Die Zentralisierung der Notariate bedeute auch die Privatisierung. Es sei hier ein Rückzug des Staates aus Dienstleistungen geplant. Die Auswirkungen würden erst zu einem sehr viel späteren Zeitpunkt in der Öffentlichkeit bewusst werden.

Beschluss: (Einstimmig)

Der Erhalt des Notariats bis 2018 muss gesichert sein.

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Bestellung der Mitglieder des Gutachterausschusses
AZ.: 625.21

Vorlage Drucksachenliste Nr. 97/2011:

Nach § 192 Baugesetzbuch sind zur Ermittlung von Grundstückswerten und für sonstige Wertermittlungen selbständige, unabhängige Gutachterausschüsse zu bilden. Die Gutachterausschüsse bestehen mindestens aus einem Vorsitzenden und zwei weiteren, ehrenamtlichen Gutachtern. Die Gutachterausschüsse bedienen sich einer Geschäftsstelle. Diese Geschäftsstelle ist bei der Gemeinde Pfalzgrafenweiler organisatorisch der Haupt- und Bauverwaltung, Herrn Traub, zugeordnet.

Die Gutachterausschussverordnung des Landes schreibt in § 1 vor, dass die Gutachterausschüsse bei den Gemeinden zu bilden sind.

Der Vorsitzende und die weiteren Gutachter sollen in der Ermittlung von Grundstückswerten oder sonstigen Wertermittlungen sachkundig und erfahren sein und dürfen nicht hauptamtlich mit der Verwaltung der Grundstücke der Gebietskörperschaft, für den Bereich der Gutachterausschuss gebildet ist, befasst sein. Für die Ermittlung der Bodenrichtwerte ist ein Bediensteter der zuständigen Finanzbehörde mit Erfahrung in der steuerlichen Bewertung von Grundstücken als Gutachter vorzusehen. Als Gutachter darf nicht bestellt werden, wer nach § 21 der Verwaltungsgerichtsordnung vom Amt des ehrenamtlichen Richters ausgeschlossen ist. Weiterhin darf nicht Gutachter sein, wer hauptamtlich mit der Verwaltung des Grundvermögens der Gemeinde betraut ist.

Die Amtsperiode des Gutachterausschusses Pfalzgrafenweiler läuft am 31.01.2012 aus. Aus diesem Grunde sind vom Gemeinderat nach § 2 Abs. 1 der Gutachterausschussverordnung des Landes erneut Gutachter auf 4 Jahre zu bestellen. Die neue Amtsperiode läuft bis 31.01.2016.

Der Gutachterausschuss ist nicht gekoppelt an die Wahlperioden des Gemeinderats und seiner Ausschüsse. Er ist kein Ausschuss nach der Gemeindeordnung und deshalb auch nicht aus der Mitte des Gemeinderats zu wählen. Vielmehr ist er ein unabhängiger Ausschuss nach dem Baugesetzbuch.

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere (Normalzahl: 21 Mitglieder)
 20 Gemeinderäte
 Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Bisher waren im Gutachterausschuss tätig:

Vorsitzender: Edmund **Dorner**
Stellvertreter: Sven Holder

Gutachter:

Hans Wendel	Speditionskaufmann
Volker Nübel	Maurermeister
Roland Mäder	Architekt
Eberhard Braun*	Landwirtschaftsmeister
Achim Gräschus	Bauverwaltung

Stellvertretende Gutachter (Reihenfolgestellvertreter)

Rolf Seid	Flaschnermeister
Herbert Betz	Bankkaufmann
Klaus Hindennach	Statiker
Rolf Gall	Zimmermeister

Von der örtlichen zuständigen Finanzbehörde:

Ordentliches Mitglied: Gabriele **Kreidler**
 Stellvertreter: Annerose **Blank**

Wiederholte Bestellung ist zulässig. Die vorgeschlagenen Mitglieder sind mit einer Bestellung durch den Gemeinderat einverstanden. Aus Gründen der Kontinuität wird vorgeschlagen, weitgehend auf die bisherigen Mitglieder zurückzugreifen. Es wurde auf eine Verringerung sowie auf eine Verjüngung des Gremiums geachtet.

Die Anzahl der Mitglieder in den Gutachterausschüssen der umliegenden Städte und Gemeinden beträgt jeweils 3 Personen. Bisher waren im Gutachterausschuss Pfalzgrafenweiler 6 Mitglieder vertreten. Diese Anzahl soll deshalb reduziert werden. Die Gebührensituation im Haushaltsplan wird dadurch verbessert. Herr Eberhard Braun wird nur dann zu Wertermittlungen hinzugezogen, wenn es sich um landwirtschaftliche Grundstücke handelt. Der Gutachterausschuss wird im Regelfall nur mit 3 Personen tätig.

Folgende Mitglieder des Gutachterausschuss werden zur Wahl vorgeschlagen:

Vorsitzender: Sven **Holder**
Stellvertreter: Patrick **Schenkenberger**

Gutachter:

Volker Nübel	Maurermeister
Roland Mäder	Architekt
Eberhard Braun*	Landwirtschaftsmeister

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
 Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere
20 Gemeinderäte (Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Stellvertretende Gutachter (Reihenfolgestellvertreter)

*Patrick **Schenkenberger** Bautechniker*
*Claus **Kübler** Zimmermeister*

Von der örtlichen zuständigen Finanzbehörde:

*Ordentliches Mitglied: Gabriele **Kreidler***
*Stellvertreter: Kurt **Bochinger***

**) für Bewertungen von land- und forstwirtschaftlichen Grundstücken*

Diskussion:

Bürgermeister Bischoff verweist auf die Ausführungen in der Vorlage. Die Amtszeit der Mitglieder des Gutachterausschusses ende zum 31.01.2012. Dem Gemeinderat sei es immer wichtig gewesen, beim Gutachterausschuss vor allem die Kostenseite zu beachten. Daher sei der Vorschlag der Verwaltung, den Gutachterausschuss „zu verschlanken“ und gleichzeitig auch „zu verjüngen“. Bei der Abstimmung gebe es keine Befangenheit im Gremium, da die Wahl aus der Mitte des Gemeinderates erfolge.

Beschluss: (3 Enthaltungen)

- 1. Die Wahl wird offen durchgeführt.**
- 2. Zum Vorsitzenden wird Herr Sven Holder, zum Stellvertreter Herr Patrick Schenkenberger bestellt.**
- 3. Zu weiteren Gutachtern werden Herr Eberhard Braun *, Herr Roland Mäder, Herr Volker Nübel bestellt.**
- 4. Als Reihenfolgestellvertreter werden Herr Patrick Schenkenberger und Herr Claus Kübler bestellt. Von der örtlich zuständigen Finanzbehörde werden Frau Steuerinspektorin Gabriele Kreidler und als Stellvertreter Herr Oberamtsrat Kurt Bochinger bestellt.**

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

3. Satzung zur Änderung des förmlich festgesetzten Sanierungsgebietes OK III

Aufnahme Grundstück Burgstraße 40 - ehemaliges Polizeigebäude
AZ.: 623.223

Vorlage Drucksachenliste Nr. 98/2011:

Anlass:

Im Gebäude Burgstrasse 40 hatte das Land Baden – Württemberg eine Polizeistation und Mietwohnungen untergebracht. Seit 08. August 2005 haben die Beamten der Polizeistation im Gebäude Kirchstrasse 1 ihren Dienst aufgenommen und die freigewordenen Gebäudeteile Burgstraße 40 stehen leer. Die Wohnungen sind nach wie vor noch vermietet.

Das Grundstück mit dem großen, stattlichen und für Pfalzgrafenweiler typischen Baukulturstil dominiert sowohl den Ortseingang von Durrweiler her und aus der Ortsmitte heraus die großzügigen und offenen Einmündungsbereiche der Langestraße, Christoph-Decker-Straße und Lehnle. Unmittelbar angrenzend an das förmlich festgelegte Sanierungsgebiete OK III und insbesondere in der Nähe zur - über das IVP geförderten - modernisierten Festhalle und der neu geplanten Sporthalle ist eine Sanierung des Gebäudes und der dauerhafte Erhalt für das Ortsbild wichtig.

Ein Investor hat das Gebäude erworben und möchte nun Modernisierungs- und Instandsetzungs- sowie Neubaumaßnahmen durchführen. Um Einfluss auf die Sanierungen nehmen zu können, ist die Einbeziehung in das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet „Ortskern III“ sinnvoll. Im Grundbuch wird dann ein Sanierungsvermerk eingetragen.

Finanzielle Auswirkungen hat diese Erweiterung des Sanierungsgebietes auf die Gemeinde und deren Förderrahmen nicht. Vielmehr können durch den Investor steuerliche Sonderabschreibungen geltend gemacht werden.

Eine entsprechende Modernisierungsvereinbarung soll zu gegebenen Zeitpunkt noch abgeschlossen werden.

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere (Normalzahl: 21 Mitglieder)
20 Gemeinderäte
Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

GEMEINDE PFALZGRAFENWEILER

KREIS FREUDENSTADT

SATZUNG
vom 13. Dezember 2011

ZUR 3. ÄNDERUNG DER SATZUNG
ÜBER DIE FÖRMLICHE FESTLEGUNG DES SANIERUNGSGEBIETS
„ORTSKERN III“ VOM 23. Mai 2006 i.d.F.v. 19. Januar 2010

Aufgrund von § 142 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Neubekanntmachung v. 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414) zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I, S. 3316) sowie § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Neufassung vom 24. Juli 2000 (GBl.S.581), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14. Februar 2006 (GBl. S. 20) hat der Gemeinderat der Gemeinde Pfalzgrafenweiler in seiner Sitzung am 13. Dezember 2011 folgende Satzung zur 3. Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Ortskern III“ in Pfalzgrafenweiler beschlossen:

§ 1
Festlegung des Sanierungsgebietes

Das Flurstück Nr. 2345 (Burgstraße 40) wird in den Geltungsbereich des förmlich festgelegten Sanierungsgebiets „Ortskern III“ einbezogen.

§ 2
Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der 3. Änderung ergibt sich aus dem Lageplan vom 13. Dezember 2011. Dieser Lageplan ist Bestandteil der Satzung.

§ 3
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Ausgefertigt:
Pfalzgrafenweiler, 13. 12. 2011

Bischoff
Bürgermeister

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

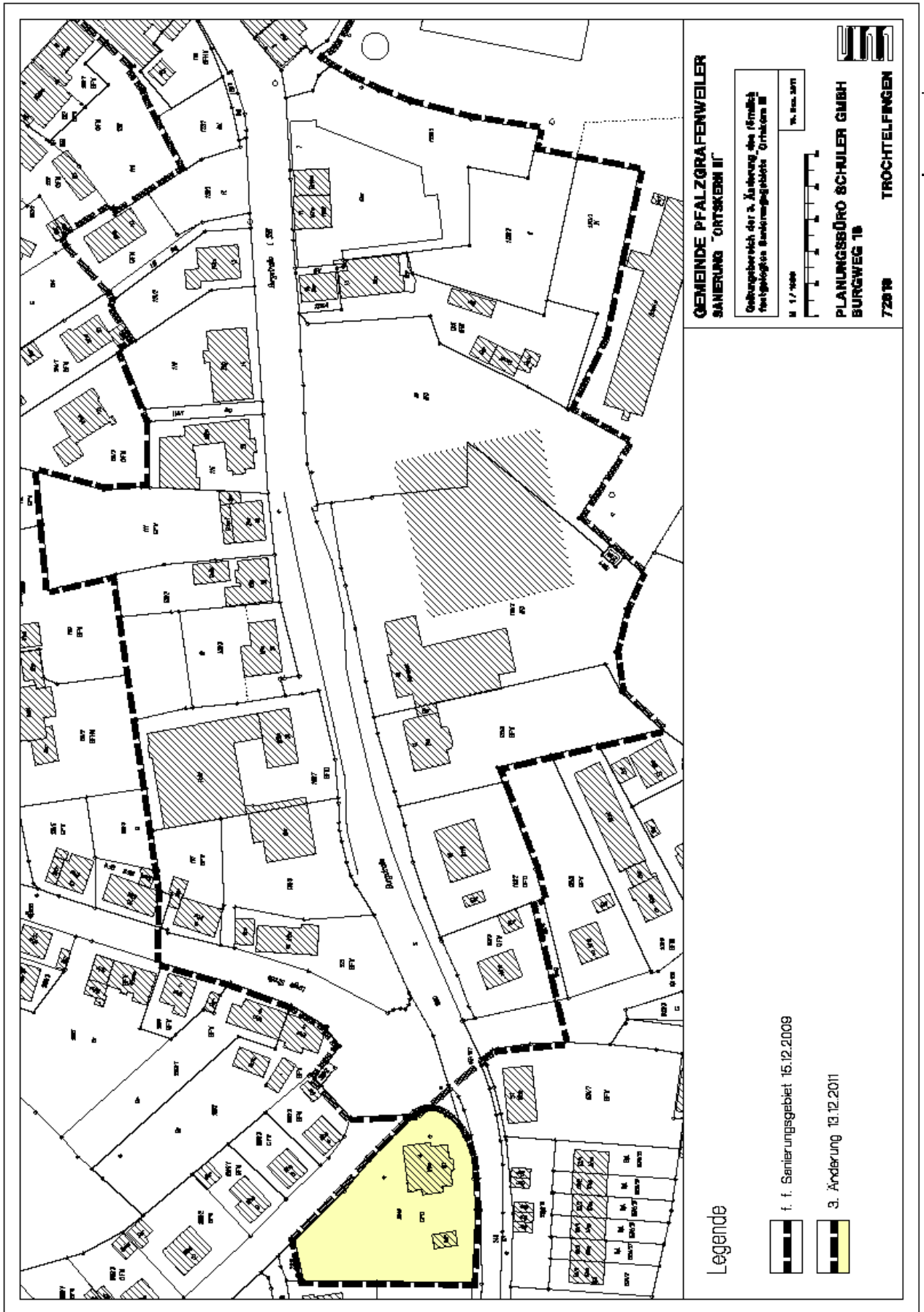
- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift

I
A
S
I



Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere
20 Gemeinderäte (Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Diskussion:

Gemeinderat Nübel ist bei diesem Tagesordnungspunkt befangen und nimmt im Zuschauerraum platz.

Bürgermeister Bischoff verweist auf die Ausführungen in der Vorlage. Ein Investor, welcher das Gebäude Burgstraße 40, hierbei handele es sich um das ehemalige Polizeigebäude, erworben habe, sei auf die Gemeinde zugekommen. Bei dem Gebäude handle es sich um ein Kulturdenkmal. Die Aufnahme des Grundstückes in das Sanierungsgebiet OK III habe keine Auswirkungen auf die Finanzierung des Sanierungsgebietes. Der Investor könne lediglich steuerliche Vorteile hier nutzen. Die selbe Vorgehensweise habe man bereits bei den Investoren, welche seinerzeit das ehemalige Mutter- und Kinderheim Im Lehnle gekauft hätten, durchgeführt.

Beschluss: (Einstimmig)

- 1. Das Grundstück und Gebäude Burgstrasse 40 wird in das Sanierungsgebiet Ortskern III aufgenommen.**
- 2. Nachfolgende 3. Satzungsänderung wird beschlossen.**

Gemeinderat Kirschenmann fragt nach, wann mit dem Abschluss des Sanierungsprogramms zu rechnen sei. Er würde sich dann Informationen wünschen, wie viel private Personen Zuschüsse erhalten hätten und in welchem Verhältnis die Bezuschussung zwischen Gemeinde und Privaten stehe.

Bürgermeister Bischoff sagt, dass man diese Informationen gerne geben werde. Der Abschluss des Sanierungsprogramms sei im kommenden Jahr angedacht. Er wisse nur von sehr wenigen privaten Anfragen, die in diesem Gebiet vorgebracht worden seien.

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Leasingvertrag für ein neuen Dienstwagen

AZ.: 045.59

Vorlage Drucksachenliste Nr. 96/2011:

Der Leasingvertrag für unseren Dienstwagen VW Polo läuft zum März 2012 aus.

Die Übernahmekosten des derzeitigen Fahrzeuges (4 Jahre alt) würden 6.877,17 € zuzüglich MwSt. also insgesamt 8.183,83 € betragen.

Die derzeitigen Leasingkosten belaufen sich auf 124,00 € pro Monat zuzügl. MwSt..(für 48 Monate)

Ein neuer Leasingvertrag für ein gleiches Fahrzeug würde bei 120,00 € + MwSt. pro Monat liegen.

Diskussion:

Bürgermeister Bischoff verweist auf die Ausführungen in der Vorlage. Vor vier Jahren habe man einen neuen Dienstwagen beschaffen. Damals habe man sich bei der Beschaffung für einen Leasingvertrag entschieden. Nachdem der Leasingvertrag nun auslaufe habe man sich ein neues Angebot eingeholt. Dieses sei noch etwas günstiger wie beim letzten mal.

Beschluss: (Einstimmig)

Die Verwaltung wird beauftragt einen neuen Leasingvertrag abzuschließen

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere (Normalzahl: 21 Mitglieder)
 20 Gemeinderäte
 Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Verabschiedung Haushaltsplan mit Eigenbetrieben 2012
AZ.: 902.41

Vorlage Drucksachenliste Nr. 95/2011:

In der Gemeinderatssitzung vom 15.11.2011 hat der Gemeinderat ausführlich den Haushaltsplanentwurf beraten. Zwischen der Einbringung am 25.10.2011 und der Beratung wurde der Entwurf in den einzelnen Fraktionen vorberaten.

Bei der Erstellung des endgültigen Planwerkes wurde mit den Eigenbetrieben begonnen. Für die Eigenbetriebe Wasser und Abwasser wurde der jeweilige Kreditbedarf ermittelt und dann dieser im EB Freizeitbad als Ausgabe berücksichtigt.

Im Verwaltungshaushalt wurden die Änderungen aus der Vorberatung eingearbeitet. Aktuellere Angaben zu Entwicklungen aus dem Finanzausgleich haben sich bis zur Fertigstellung ergeben, die noch eingearbeitet wurden. Die Verbesserungen beim Finanzausgleich werden zum Teil durch die höhere Kreisumlage wieder aufgezehrt. Somit schließt der Verwaltungshaushalt mit einer Zuführung an den Vermögenshaushalt in Höhe von 269.835 € ab.

Im Bereich des Vermögenshaushalts wurden aufgrund der Vorberatung noch entsprechende Änderungen (Erläuterungen siehe Haushaltsplan) in das Planwerk eingearbeitet. Zur Finanzierung des Vermögenshaushaltes kann leider keine Entnahme aus der allgemeinen Rücklage mehr vorgenommen werden, da die Mindestrücklage erreicht ist. Vielmehr müssen hier Darlehen in Höhe von 576.521 € aufgenommen werden. In den Eigenbetrieben müssen Kredite in Höhe von 499.216 € im Eigenbetrieb Wasser und 906.988 € im Eigenbetrieb Abwasser aufgenommen werden.

Diskussion:

Bürgermeister Bischoff verweist auf die Ausführungen in der Vorlage. Auch im Jahr 2012 stünden wieder viele Aufgaben an. Es seien vielleicht nicht mehr so viel Maßnahmen wie in 2011. Daher gehe es im kommenden Jahr um die Aufarbeitung von aufgeschobenen Sachen. Die Mitarbeiter der Verwaltung seien auch froh über die Umsetzung weniger Maßnahmen. Man müsse aber auch an die Zukunft denken. Eine große Aufgabe sei die Umsetzung des GPA-Berichts, sowie der Ausbau der Kleinkindbetreuung. Es werde auch eine Sondersitzung zum Thema Schulentwicklung geben. Der Haushalt 2012 sei eher durchwachsen. Was außer der Reihe passiere, könne noch niemand voraussagen. Seinen Dank gehe an den Gemeinderat für die konstruktive Zusammenarbeit und die Umsetzung der Maßnahmen im Jahr 2011. Ein besonderer Danke gehe auch an die Mitarbeiter im Haus für die geleistete Arbeit. Vor allem der Kämmerer habe sehr viel Arbeit mit der Vorbereitung und der Umsetzung des Haushaltsplanes 2012 gehabt.

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
 Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere (Normalzahl: 21 Mitglieder)
 20 Gemeinderäte
 Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Herr Möhrle führt in einer Präsentation die wesentlichen Inhalte zum neuen Haushaltsplan aus.

Gemeinderat Gärtner sagt, dass das oberste Ziel weiterhin die Nullverschuldung bleiben müsse. Eine Änderung müsse sich bei der Erddeponie ergeben. Der geringe Kostendeckungsgrad könne so nicht bleiben.

Herr Möhrle sagt, dass er für 2012 die Kalkulation der Erddeponie vorgesehen habe.

Gemeinderat Gärtner sagt, dass man sehr viel für die Infrastruktur in Pfalzgrafenweiler getan habe. Seiner Meinung nach müssen die Bürger mehr in Pflicht genommen werden. Der Bauhof könne nicht allen Unterhaltsaufwand sicherstellen. Das müsse dem Bürger vermittelt werden. Auch er wünsche der Gemeindeverwaltung für das kommende Jahr eine ruhigere Zeit.

Beschluss: (Einstimmig)

Haushaltssatzung
für das
Haushaltsjahr 2012

Aufgrund von § 79 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung v. 03. Oktober 1983 (Gbl.S.578) hat der Gemeinderat am 13.12.2011 folgende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2012 beschlossen:

§ 1 Haushaltsplan

Der Haushaltsplan wird festgesetzt mit

- | | |
|---|------------------|
| 1. den Einnahmen und Ausgaben in Höhe von je | 13.329.659,-- €, |
| davon | |
| im Verwaltungshaushalt | 12.123.089,--€, |
| im Vermögenshaushalt | 1.206.570,--€; |
| | |
| 2. dem Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Kreditermächtigungen) in Höhe von | 576.521,-- €; |
| | |
| 3. dem Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen in Höhe von | 0,-- €. |

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
 Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere (Normalzahl: 21 Mitglieder)
20 Gemeinderäte
Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

§ 2 Kassenkreditermächtigung

Der Höchstbetrag der Kassenkredite wird auf 500.000,-- € festgesetzt.

§ 3 Realsteuerhebesätze

Die Hebesätze werden festgesetzt

1. für die Grundsteuer
 - a) für die land- und forstw. Betriebe (**Grundsteuer A**) auf 345 v.H.,
 - b) für die Grundstücke (**Grundsteuer B**) auf 325 v.H. der Steuermessbeträge,
2. für die **Gewerbsteuer** auf 345 v.H. der Steuermessbeträge.

Pfalzgrafenweiler, den 13.12.2011

Bürgermeister:

Bischoff

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere
 20 Gemeinderäte (Normalzahl: 21 Mitglieder)
 Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Beschluss: (Einstimmig)

**Feststellung des Wirtschaftsplans 2012
 für den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung**

Aufgrund von § 14 Eigenbetriebsgesetz (EigBG) i.d.F. vom 08.01.1992 (Gbl.S.21) hat der Gemeinderat am 13.12.2011 beschlossen:

Der Wirtschaftsplan wird festgesetzt

- | | |
|---|----------------|
| 1. Im Erfolgsplan | |
| a) Summe der Erträge | 1.303.993,00 € |
| b) Summe der Aufwendungen | 1.547.903,00 € |
| c) Jahresverlust | 243.910,00 € |
| 2. Im Vermögensplan | |
| Summe der Einnahmen und Ausgaben | 1.245811,00 € |
| 3. Mit dem Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen (Kreditermächtigung) in Höhe von | |
| | 906.988,00 € |
| 4. Mit dem Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen in Höhe von | |
| | 0,00 € |
| 5. Der Höchstbetrag der Kassenkredite wird auf festgesetzt. | |
| | 150.000,00 € |

Pfalzgrafenweiler, den 13.12.2011

- Bischoff -
 Bürgermeister

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
 Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere (Normalzahl: 21 Mitglieder)
 20 Gemeinderäte
 Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Beschluss: (Einstimmig)

**Feststellung des Wirtschaftsplans 2012
für den Eigenbetrieb Freizeitbad**

Aufgrund von § 14 Eigenbetriebsgesetz (EigBG) i.d.F. vom 08.01.1992 (Gbl.S.21) hat der Gemeinderat am 13.12.2011 beschlossen:

Der Wirtschaftsplan wird festgesetzt

- | | |
|---|--------------|
| 1. Im Erfolgsplan | |
| a) Summe der Erträge | 287.025,00 € |
| b) Summe der Aufwendungen | 430.388,00 € |
| c) Jahresverlust | 143.363,00 € |
| 2. Im Vermögensplan | |
| Summe der Einnahmen und Ausgaben | 362.367,00 € |
| 3. Mit dem Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen (Kreditermächtigung) in Höhe von | |
| | 0,00 € |
| 4. Mit dem Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen in Höhe von | |
| | 0,00 € |
| 5. Der Höchstbetrag der Kassenkredite wird auf | |
| festgesetzt. | 20.000,00 € |

Pfalzgrafenweiler, den 13.12.2011

- Bischoff -
Bürgermeister

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere (Normalzahl: 21 Mitglieder)
 20 Gemeinderäte
 Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Beschluss: (Einstimmig)

**Feststellung des Wirtschaftsplanes 2012
für die Sonderrechnung Wasserversorgung**

Aufgrund von § 14 Eigenbetriebsgesetz (EigBG) i.d.F. vom 08.01.1992 (Gbl.S.21) hat der Gemeinderat am 13.12.2011 beschlossen:

Der Wirtschaftsplan wird festgesetzt

- | | |
|---|--------------|
| 1. Im Erfolgsplan | |
| a) Summe der Erträge | 748.818,00 € |
| b) Summe der Aufwendungen | 770.314,00 € |
| c) Jahresverlust | 21.496,00 € |
| 2. Im Vermögensplan | |
| Summe der Einnahmen und Ausgaben | 682.020,00 € |
| 3. Mit dem Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen (Kreditermächtigung) in Höhe von | 499.216,00 € |
| 4. Mit dem Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen in Höhe von | 0,00 € |
| 5. Der Höchstbetrag der Kassenkredite wird auf festgesetzt. | 150.000,00 € |

Pfalzgrafenweiler, den 13.12.2011

- Bischoff -
Bürgermeister

Bürgermeister Bischoff sagt, dass die frühe Verabschiedung des Haushaltsplanes 2012 aus der Erfahrung raus, bei den geplanten Maßnahmen zu besseren Ergebnissen bei der Ausschreibung führe.

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift **über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats** **vom 13.12.2011**

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere
20 Gemeinderäte
Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle

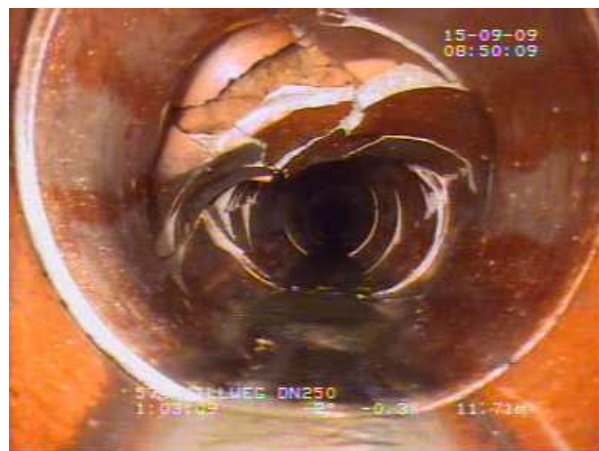
(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Baubeschluss Kanalsanierung Killweg **AZ.: 701.22**

Vorlage Drucksachenliste Nr. 99/2011:

Anlass:

Im Rahmen einer Kanalbefahrung im September 2009 nach der Eigenkontroll-Verordnung wurden starke Schäden im Kanalnetz „Killweg“ (von der Kreuzung Killweg/Kronenstraße bis zur Einmündung Gartenstraße) festgestellt. Der vorhandene Steinzeugkanal mit dem Durchmesser 250 mm ist in einigen Bereichen einsturzgefährdet. Eine Kanalsanierung ist daher dringend erforderlich.



Sachverhalt:

Der Kanal wurde in Anfang/Mitte der 50-iger Jahre gebaut. Es wurden Steinzeugrohre mit einem Meter Länge verbaut. Der Schadens- und Sanierungsplan wurde vom Büro Gall & Gärtner nach Vorliegen der Kanalbefahrung aus dem Jahr 2010 aktualisiert und festgestellt, dass sich der Kanal durchweg in einem sehr schlechten Zustand befindet. Im Bereich K574 droht der Kanal einzustürzen. Bei einem möglichen Einsturz ist der Abfluss von etwa 12 oberliegenden Gebäuden nicht mehr gewährleistet (Rückstaugefahr). Die Auslastung dieses Kanalabschnitts ist ebenfalls bereits sehr hoch. Daher ist eine Aufdimensionierung des Kanals vorgesehen.

Der vorhandene Steinzeugkanal soll durch ein PP-Rohr (Kunststoffrohr) mit dem Durchmesser 300 mm in offener Bauweise ersetzt werden. Die bisherige Kanaltrasse bleibt gleich. Ebenfalls sollen die Schächte erneuert werden. Es ist geplant, die Anzahl der Kanalschächte um zwei zu verringern. Desweiteren ist beabsichtigt, die einzelnen Hausanschlüsse (wenn erforderlich) bis zur Grundstücksgrenze ebenfalls zu sanieren.

Planung:

Das Büro Gall und Gärtner wurde mit der Planung sowie der Bauleitung der o.g. Maßnahme beauftragt.

Finanzierung:

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere
20 Gemeinderäte (Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Die letzte Kostenschätzung, durch das Büro Gall und Gärtner vom Juni 2011, ergibt Projektkosten (inklusive Nebenkosten) von 185.000,00 € (brutto). Diese Kostenschätzung war auch Grundlage für die Mitteleinstellung der genannten Tiefbaumaßnahme im Haushaltsplan 2012.

Weitere Vorgehensweise:

Noch vor der heutigen Gemeinderatssitzung sollen erste Koordinierungsgespräche mit den Energieversorgungsunternehmen WeilerWärme eG, Gas, Strom, Telefon und Fernsehverkabelung geführt werden.

Die Bauausführung soll im Zeitraum von April bis Juli 2012 durchgeführt werden. Die Maßnahme soll zeitnah nach der Gemeinderatssitzung ausgeschrieben werden. Die Vergabe der Bauarbeiten ist in einer späteren Gemeinderatssitzung vorgesehen.

Herr Gärtner vom Büro Gall & Gärtner wird in der Sitzung anwesend sein und für Fragen zur Verfügung stehen.

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

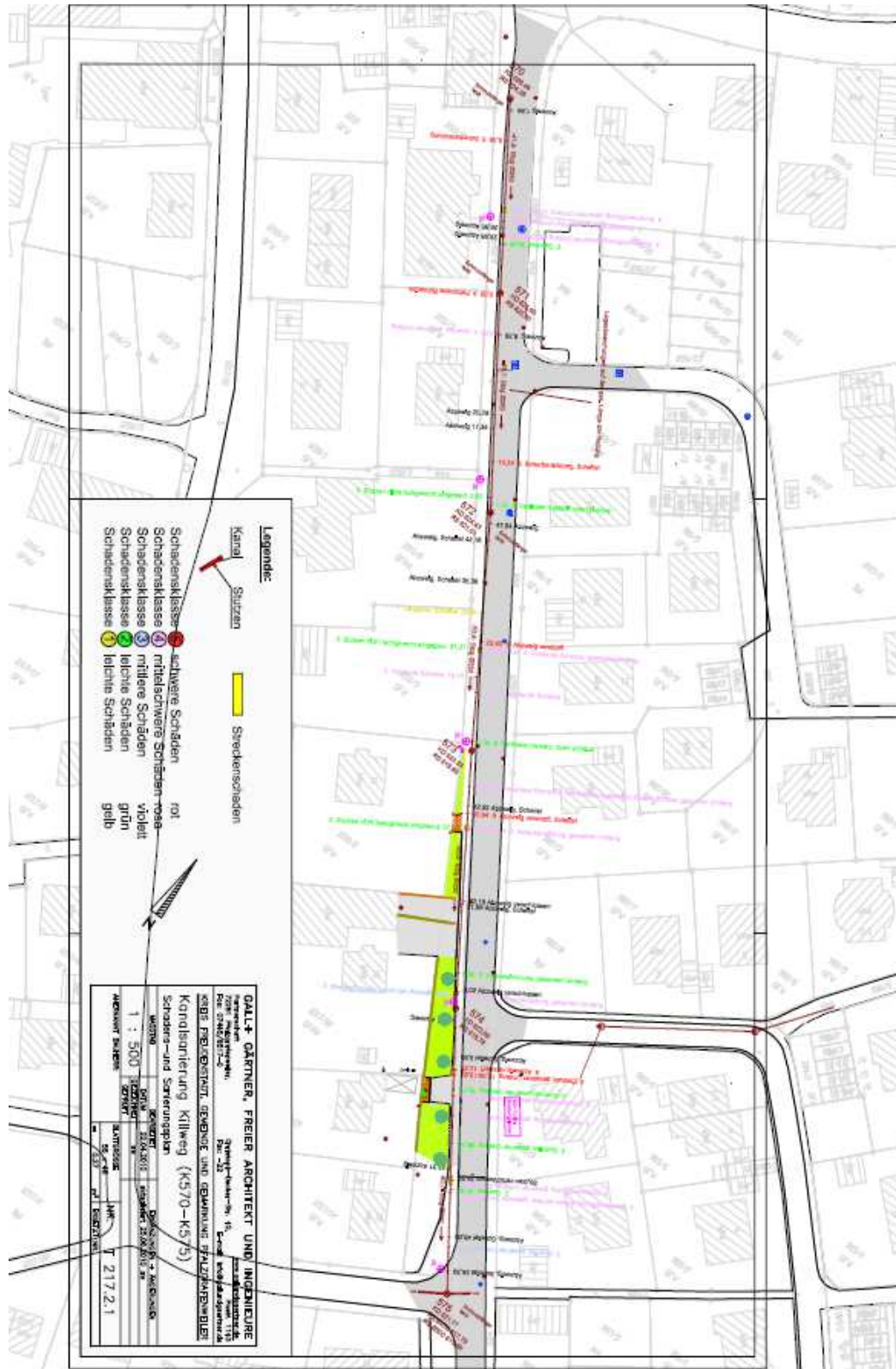
Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere
20 Gemeinderäte

(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle



Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Diskussion:

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Bürgermeister Bischoff Herrn Theo Gärtner vom Planungsbüro Gall und Gärtner.

Bürgermeister Bischoff verweist auf die Ausführungen in der Vorlage. Die Maßnahme Kanal Killweg sei im Gremium bekannt. Im Jahr 2010 sei die Maßnahme nicht mehr zur Umsetzung gekommen. Man habe sie daher erst wieder für das kommende Jahr geplant.

Theo Gärtner stellt die geplante Sanierung vor. Der Gehweg sei im Bereich des Killwegs relativ breit. Teilweise würden die Leitungen im Gehweg liegen. Die Strecke für den Kanal, die zum Austausch kommen sollte, habe eine Länge von 250 m. Beim alten Kanal handele es sich noch um einen Steinzeugkanal mit 25 Abzweigen. Dieser weise sehr viele Risse und Versätze auf. Zudem sei bei der Sanierung eine Aufweitung von 250 auf 300 mm im Durchmesser vorgesehen.

Gemeinderat Graf fragt nach, ob die Aufweitung hier richtig und ausreichend sei. Die Ausweitungen haben bei anderen Maßnahmen, zuletzt bei dem Kanal Mahdgasse ausgiebig diskutiert.

Theo Gärtner sagt, dass eine Ausweitung auf 300 mm ausreichend sei.

Gemeinderat Horst Dieterle sagt, dass man im Zusammenhang mit der Kanalsanierung eventuell die Straßenbeleuchtung austauschen sollte, da diese noch in Beton gelegt seien. Auch sei die Ausleuchtung mit jetzigen Leuchtmitteln zu gering. Zudem sollten die Anschlüsse, die jetzt noch über private Grundstücke gehen, neu verlegt werden.

Gemeinderat Mäder fragt nach, ob es nicht sinnvoll sei, den Kanal vollständig in den Gehweg zu verlegen.

Theo Gärtner sagt, dass im Gehweg zu viele Kabel liegen. Daher würde der Austausch, wie in der alten Trasse dargestellt, geplant.

Gemeinderat Rath fragt nach, ob die Weiler Wärme in diesem Bereich dann gleich mit der Verlegung mitgehe.

Theo Gärtner sagt, dass die Weiler Wärme ihre Leitung bis zur katholischen Kirche verlegen wolle. Weiterhin weißt er daraufhin, dass es aus wirtschaftlichen Überlegungen empfohlen wird, die Kanalsanierungsarbeiten in der Adam-Wagner-Straße in Bösingern gemeinsam mit dieser Maßnahme losweise auszuschreiben. Die Dringlichkeit der Sanierungsmaßnahmen hat sich im Rahmen der Untersuchungen nach der Eigenkontrollverordnung ergeben.

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere
20 Gemeinderäte (Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Beschluss: (Einstimmig)

1. Der Gemeinderat stimmt der vorgelegten Planung zu.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Baumaßnahmen „Kanalsanierung Killweg und Adam-Wagner-Straße“ auszuschreiben.

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere
20 Gemeinderäte (Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort: Mehrzweckraum der neuen Sporthalle Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

**Vorstellung Planung und Baubeschluss
für Kanalisation Mahdgasse-Wiesengrund und Aussengebietswasserableitung
AZ.: 701.21**

Vorlage Drucksachenliste Nr. 101/2011:

Anlass:

Wegen Kanalüberlastungen in der Beihinger Straße wurde im Jahre 1980 der Kanal Ziegelstraße über die Mahdgasse umgeleitet und dort vorläufig am oberen Wiesengrund im Schacht K529 angeschlossen.

Sachverhalt:

Der Ortskanal im Wiesengrund ist stark überlastet. Durch die Flächenversiegelungen der letzten Jahrzehnte werden die Abflusswerte aus dem AKP mittlerweile erreicht.

Im Ortschaftsrat Bösinggen wurde mehrfach über diese Maßnahme beraten. Verschiedene Lösungsmöglichkeiten wurden untersucht:

- *Aufdimensionierung nach AKP 1986: Der vorhandene Ortskanal ist trotz starker hydraulischer Überlastung baulich in einem guten Zustand. Durch die große Verlegetiefe und dem geringen Abstand zur Trinkwasserleitung würde eine reine Aufdimensionierung zur Kompletterneuerung aller Ver- und Entsorgungsleitungen führen. Dies zusammen stellt die teuerste Lösung dar.*
- *Nur Schachtumbau **K529**: Im bestehenden Schacht sind 3 Zuläufe (DN500 + 2xDN300) vorhanden. Der Ablauf beträgt aber nur DN300. Das Gerinne ist sehr rau und der Schacht eng. Die reine Vergrößerung dieses Schachtes mit Verbesserung des Gerinnes kann das Problem im Wiesengrund selbst nicht lösen, sondern trägt nur zu einer gefälligeren Zusammenführung der Wasserströme bei. Diese Alternative ist zwar kostengünstig, aber führt keine Lösung herbei.*
- *Ziegelstraße wieder über Beihinger Straße: Diese Lösung würde das Problem nur vom Wiesengrund in die Beihinger Straße verschieben. Die Beihinger Straße müsste komplett aufgerissen und ein aufdimensionierter Kanal verlegt werden.*
- *Neubau flach verlegter Ableitungs - Sammler je für Mischwasser und Regenwasser: Diese Lösung wurde nach vielen Gesprächen mit dem Amt für Wasserwirtschaft, dem Ortschaftsrat sowie den Vertretern Gemeindeverwaltung und weiteren Untersuchungen als die zukunftsträchtigste und nachhaltigste Ausführung zur Umsetzung empfohlen.*

Planung:

Das Büro Gall und Gärtner wurde mit der Planung sowie der Bauleitung der o.g. Maßnahme beauftragt.

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

- *Mischwassersammler Ziegelstraße im Wiesengrund oben vor Schacht K529 ablösen, separat durch den Wiesengrund ableiten (Bypass) und unterhalb Seniorenheim Mandelberg in Sammler DN800 über Schacht K551 einleiten.*
- *Parallel hierzu einen Regenwasserkanal zur Ableitung von unverschmutztem Außen- gebiets- und Niederschlagswasser mitverlegen. Einleitung in vorhandenen Regen- wasserkanal DN250, der vorbei an Kläranlage verläuft und in die Vorflut mündet.*
- *Einsatz von Trennschächten, d.h. MW offen und RW geschlossen (Revisionsdeckel) durch den Schacht führen. Somit weniger Schachtbauwerke und weniger Schachtde- ckel.*
- *Vorteil dieser Lösung: Vorhandene und intakte Ortskanalisation im Wiesengrund wird hydraulisch stark entlastet und wird nicht angetastet.*

Finanzierung:

Die letzte Kostenschätzung, durch das Büro Gall und Gärtner vom Sept. 2011, ergibt Projektkosten (inklusive Nebenkosten) von 225.000,00 € (brutto). Diese Kostenschät- zung war auch Grundlage für die Mitteleinstellung der genannten Tiefbaumaßnahme im Haushaltsplan 2012.

Weitere Vorgehensweise:

Die Maßnahme soll zeitnah nach der heutigen Gemeinderatssitzung ausgeschrieben werden. Es ist eine beschränkte Ausschreibung vorgesehen. Die Vergabe der Bauarbei- ten ist in einer späteren Gemeinderatssitzung vorgesehen.

Parallel sollen erste Koordinierungsgespräche mit den Energieversorgungsunterneh- men, Gas, Strom, Telefon und Fernsehverkabelung geführt werden. Wir erhoffen uns Synergieeffekte, da das Seniorenheim in Bösinggen im Zuge unserer Tiefbaumaßnahme an das Gasnetz der EnBW angeschlossen werden soll.

Herr Gärtner vom Büro Gall & Gärtner wird in der Sitzung anwesend sein und für Fra- gen zur Verfügung stehen.

Diskussion:

Bürgermeister Bischoff verweist auf die Ausführungen in der Vorlage. Die Maßnahme sei im Ortschaftsrat Bösinggen bereits mehrfach diskutiert worden. Verschiedene Varian- ten seien geprüft worden. Nach Aussagen des Regierungspräsidiums sei keine Förde- rung der Maßnahme möglich, da es sich um einen reinen Unterhaltungsaufwand hande- le.

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Auch zu diesem Tagesordnungspunkt ist der Planer Theo Gärtner vom Büro Gall und Gärtner anwesend.

Theo Gärtner sagt, dass wegen zu vieler Anschlüsse von Kanälen eine Ableitung des Abflusses im Wiesengrund zu gering sei. Der Kanal sei in einem guten Zustand, würde daher auch erhalten bleiben. Ein Vorschlag wäre, den Kanal Mahdgasse abzukoppeln und mit einem separaten Kanal abzuleiten. Das unverschmutzte Wasser solle ebenfalls separat abgeleitet werden.

Gemeinderat Döttling fragt nach, ob eine separate Ableitung des Oberflächenwassers nicht zu teuer sei.

Gemeinderat Kirschenmann fragt nach, ob hier nicht ein offener Graben möglich sei.

Theo Gärtner sagt, dass ein offener Graben wegen der Leitungsverläufe nicht umsetzbar sei. Das Oberflächenwasser laufe künftig an der Kläranlage vorbei. Zudem könne man dann gleichzeitig die zukünftige Entwicklung des Gebietes „Ziegeläcker“ mit berücksichtigen.

Bürgermeister Bischoff sagt, dass Koordinierungsgespräche mit den Versorgungsträgern stattgefunden hätten. Die EnBW habe zugesichert, im Rahmen der Kanalsanierung mit der Verlegung der Gasleitung mitzugehen.

Gemeinderat Gärtner sagt, dass diese Maßnahme zur Beseitigung einer „Altlast“ diene. Dies sei die wichtigste Maßnahme für den Ortschaftsrat Bösing.

Beschluss: (Einstimmig)

- 1. Der Gemeinderat stimmt der vorgelegten Planung zu.**
- 2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Baumaßnahme auszuschreiben.**

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

Niederschrift
über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats
vom 13.12.2011

Anwesend:	Vorsitzender Bürgermeister Bischoff und weitere 20 Gemeinderäte	(Normalzahl: 21 Mitglieder)
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der neuen Sporthalle	Sitzungsdauer: 18.00 Uhr bis 19.45 Uhr

Informationen / Anfragen

Zinsbachstraße

Gemeinderat Horst Dieterle fragt nach, warum die Zinsbachstraße noch gesperrt sei.

Gemeinderat Ziefle sagt, dass er als Ortsvorsteher die Zusage von der Baufirma und dem Straßenbauamt erhalten habe, dass die Straße am 16.12.2011 für den Verkehr wieder frei gegeben werde.

Der Vorsitzende stellt fest, dass keine weiteren Fragen an die Gemeindeverwaltung bestehen und schließt die öffentliche Sitzung ab.

Auszug gefertigt am 05.03.2014 für :

- Amt 10 (Bürgermeister)
- Amt 20 (Haupt- und Bauverwaltung)
- Amt 30 (Kämmerei)

Auszug beglaubigt: 05.03.2014

Dieter Bischoff
Bürgermeister

INDEX